



Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

«26» октября 2016 г.

**«О внесении изменения в решение Орского городского Совета
депутатов от 05 ноября 2014 года № 52 – 862 «О налоге на имущество
физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, законом Оренбургской области от 12 ноября 2015 года № 3457/971–V–ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Оренбургской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести изменение в решение Орского городского Совета депутатов от 05 ноября 2014 года № 52 – 862 «О налоге на имущество физических лиц»:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.

Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, находящегося на территории муниципального образования «Город Орск»:

1) 0,1 процент в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино – мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренным абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно – методический центр г. Орск» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

**Первый заместитель
главы города**



О.Н. Николаенко

**Председатель Орского городского
Совета депутатов**



В.А. Франц

г. Орск «26» октябрь 2016 г.

№ 16-264

Опубликовано на сайте www.kmc-orsk.ru

«31» октябрь 2016 г.

Опубликовано в газете «Орская газета»

« » 2016 г.