



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 11.12.2016 № 4253-п

**Об утверждении документации
по планировке территории
(проект планировки, проект
межевания), расположенной
в районе ул. Шалина,
в кадастровом квартале
56:43:0315039**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования «Город Орск», в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01 сентября 2014 г. № 540, учитывая протокол публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 20 октября 2016 г. № 39, заключение комитета архитектуры и градостроительства администрации города от 21 ноября 2016 г. № 14-2457, руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Утвердить документацию по планировке территории из земель населенных пунктов (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе ул. Шалина, в кадастровом квартале 56:43:0315039, согласно приложениям № 1 и № 2:

- земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов (код вида разрешенного использования 2.1);
- земельного участка для строительства магазина смешанных товаров (код вида разрешенного использования 4.4);

- земельного участка для строительства магазина непродовольственных товаров (код вида разрешенного использования 4.4);

- земельного участка для строительства диспетчерской с помещениями для персонала (код вида разрешенного использования 4.9);

- земельных участков для строительства индивидуальных гаражей (код вида разрешенного использования 2.7.1);

- дополнительного земельного участка к ранее предоставленному земельному участку с кадастровым номером 56:43:0315039:2 для строительства автостоянки (код вида разрешенного использования 4.9);

- земельных участков для размещения сквера (код вида разрешенного использования 12.0);

- земельных участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры (код вида разрешенного использования 3.1).

Установить, что хранение документации по планировке территории (графический материал) осуществляется комитетом архитектуры и градостроительства администрации города.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (А.А. Большаков) представить на утверждение градостроительные планы земельных участков, подготовленные в составе проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Шалина, в кадастровом квартале 56:43:0315039, в установленном законодательством порядке.

3. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (А.А. Большаков) передать материалы, предназначенные для публикации, в управление по связям с общественностью и национальной политике администрации города.

4. Управлению по связям с общественностью и национальной политике администрации города (О.В. Николаева) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города О.Н. Николаенко.

Первый заместитель
главы города

Верно: И.о.начальника отдела
документационного обеспечения



О.Н. Николаенко

А.А. Матурина

Приложение № 1
к постановлению
администрации города Орска
от 17.10.2018 № 185-н

Проект планировки территории, расположенной в районе ул. Шалина,
в кадастровом квартале 56:43:0315039



