



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Орска**  
**Оренбургской области**

от 28.11.2018 № 5184-н

**Об утверждении документации  
по планировке территории,  
ограниченной ул. Новостроечной,  
ул. 9-го Января, ул. Ленинградской,  
ул. 1-го Мая**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования «Город Орск», в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 декабря 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», учитывая протокол публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 20.09.2018 г. № 14, заключение № 27 по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 23.10.2018 г., руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Утвердить из земель населенных пунктов документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной ул. Новостроечной, ул. 9-го Января, ул. Ленинградской, ул. 1-го Мая, с целью определения местоположения границ земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов согласно приложению. Установить, что хранение документации по планировке территории (графический материал) осуществляется комитетом архитектуры и градостроительства администрации города.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (Е.А. Андреев) передать материалы, предназначенные для публикации, в управление по связям с общественностью администрации города.

3. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» ([www.kmc-orsk.ru](http://www.kmc-orsk.ru)) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

Глава города Орска

А.В. Одинцов

Верно: Начальник отдела  
документационного обеспечения



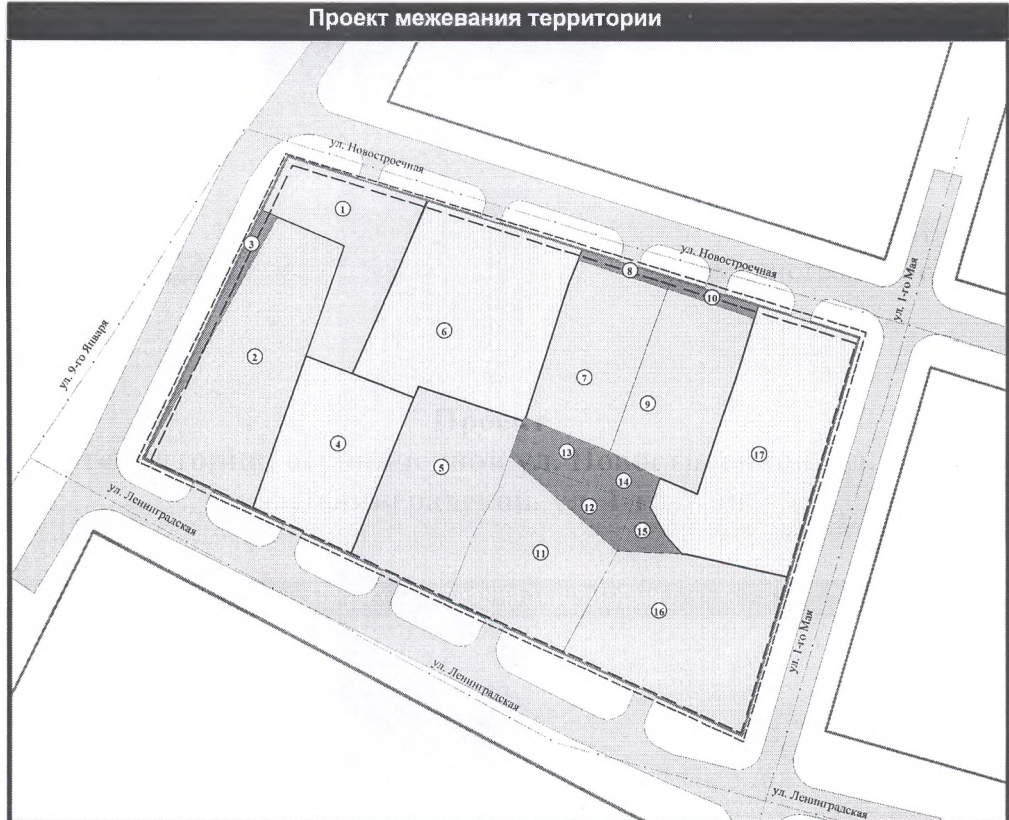
К.Г. Кузнецова



Приложение  
к постановлению  
администрации города Оренбурга  
от № 5987-12

Проект

**межевания территории, ограниченной ул. Новостроечной, ул. 9-го Января, ул. Ленинградской, ул. 1-го Мая**



Экспликация земельных участков

номер согласно плану межевания	Назначение	Площадь земельного участка, кв.м	Территориальная зона согласно ПЗЗ г. Орска	Категория земель	надельный земельный участок	примечание
1	для строительства индивидуального жилого дома	644,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
2	для размещения индивидуального жилого дома	1027,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
3	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-3	112,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
4	для размещения индивидуального жилого дома	732,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
5	для размещения индивидуального жилого дома	809,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
6	для размещения индивидуального жилого дома	1230,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
7	для размещения индивидуального жилого дома	615,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
8	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-8	45,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
9	для размещения индивидуального жилого дома	658,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
10	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-10	48,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
11	для размещения индивидуального жилого дома	709,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
12	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-12	133,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
13	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-13	148,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
14	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-14	76,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
15	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома с подвальной частью с кадастровым номером 56:43:0060602-15	71,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
16	для размещения индивидуального жилого дома	1025,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2
17	для размещения индивидуального жилого дома	1156,0	историко-культурная зона	земли населенных пунктов	2,1	2

- Условные обозначения**
- проектируемая красная линия
  - линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
  - граница проектирования
  - Проезжая часть
  - Границы земельных участков, предназначенных для размещения индивидуальных жилых домов
  - Границы земельных участков, предназначенных для строительства индивидуального жилого дома
  - Границы земельных участков, предназначенных для увеличения существующих земельных участков

**Примечание**

- Координаты земельных участков представлены в разделе ПЗ - Пояснительная записка
- В границах проектируемого квартала публичные сервитуты отсутствуют (не установлены)

г.Орска, территория ограничена ул. Новостроечной, ул. 9-го Января, ул. Ленинградская, ул. 1-го Мая			
Содержательность	Фамилия	Подп.	дата
Директор	Литвиненко И.И.		
исполнитель			
Проект межевания территории		Старший	Лист
М 1:500		РД	1
Проект межевания территории		ООО "ГеоЭкспИ"	