



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 19.02.2017 № Н78-П

О назначении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, ограниченной ул. Краснохолмской, ул. Студеной и ул. Вольной, в части изменения красных линий квартала и определения границ земельных участков под существующие объекты недвижимости

На основании обращения Икрянниковой Л.А. от 24 января 2017 г., в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, ограниченной ул. Краснохолмской, ул. Студеной и ул. Вольной, в части изменения красных линий квартала и определения границ земельных участков под существующие объекты недвижимости (приложения № 1, № 2) на 21 февраля 2017 г. в 17-00 часов в комитете архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29, контактный телефон: 21-19-93 (приемная комитета архитектуры и градостроительства администрации города).

2. Ответственный за проведение публичных слушаний – комитет архитектуры и градостроительства администрации города (А.А. Большаков).

3. Управлению по связям с общественностью и национальной политике администрации города (О.В. Николаева) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет данное постановление не позднее 11 февраля 2017 г. и опубликовать в газете «Орская газета».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

Глава города Орска

Верно: начальник отдела
документационного обеспечения



А.В. Одинцов

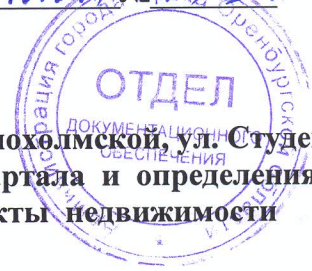
К.Г. Кузнецова

Приложение № 1

к постановлению

администрации города Орска

№ 148-п



Проект планировки территории, ограниченной ул. Краснохолмской, ул. Студеной и ул. Вольной, в части изменения красных линий квартала и определения границ земельных участков под существующие объекты недвижимости



Приложение № 2

к постановлению администрации города Орска от 14.02.2014 № 149-п



Проект межевания территории, ограниченной ул. Краснохолмской, ул. Студеной и ул. Вольной, в части изменения красных линий квартала и определения границ земельных участков под существующие объекты недвижимости



Экспликация земельных участков

№ п/п	Назначение	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона согласно ПЗЗ г. Орск	Категория земель	№ выдела
1	для размещения индивидуального жилого дома	1765,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
2	для строительства индивидуального жилого дома	1796,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
3	для строительства индивидуального жилого дома	627,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
4	для завершения строительства индивидуального жилого дома	1464,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
5	для увеличения земельного участка с кадастровым номером 26:43:0030303	448,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
6	для завершения строительства индивидуального жилого дома	1287,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
7	для строительства индивидуального жилого дома	1788,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
8	для завершения строительства индивидуального жилого дома	1882,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
9	для размещения объектов инженерной инфраструктуры	462,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	3,1
10	для завершения строительства индивидуального жилого дома	1791,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
11	для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома	1685,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
12	для увеличения земельного участка, ранее предоставленного в собственность	462,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
13	для строительства индивидуального жилого дома	1305,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
14	для размещения индивидуального жилого дома	1300,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	2,1
15	для размещения объектов инженерной инфраструктуры	671,0	зона населенных пунктов	земли населенных пунктов	3,1

Условные обозначения

- проектируемая красная линия
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- существующая красная линия
- Проезжая часть
- Границы земельных участков, предназначенных для строительства индивидуальных жилых домов (согласно выпискам ГКУ)
- Проект границ земельных участков, предназначенных для размещения и строительства индивидуальных жилых домов
- Проект границ земельных участков, предназначенных для увеличения существующих земельных участков
- Проект границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры

Примечание

Координаты земельных участков представлены в разделе ПЗ Пояснительная записка -

			г.Орск, ул. Краснохолмская, ул. Студеной, ул. Вольная		
Содержит	Фамилия	Подп.	Дата	Страна	Лист
Директор	Литвинова И.И.			РА	1
исполнит	Тыбина Ю.Д.			Проект межевания территории м 1:1000	Листов
				ООО "ТеоЭкспИ"	