

КАч2



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Орска**  
**Оренбургской области**

от 19.07.2017 № 4181-п

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства условно  
разрешенного вида  
использования земельного  
участка, расположенного  
по адресу: г. Орск,  
пр. Ленина, 57-а/  
ул. Нефтяников, 8-а, для  
реконструкции 4-этажного  
здания кафе с магазинами,  
группой гостиничных номеров  
и жилых помещений с подвалом**

На основании обращения директора ООО «Орхидея» М.Ю. Пиголевой, в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», заключения от 30 июня 2017 г. № 472/2вн о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 57-а/, ул. Нефтяников, 8-а, для реконструкции 4-этажного здания кафе с магазинами, группой гостиничных номеров и жилых помещений с подвалом, рекомендаций от 30 июня 2017 г. № 473/2вн о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 57-а/, ул. Нефтяников, 8-а, для реконструкции

4-этажного здания кафе с магазинами, группой гостиничных номеров и жилых помещений с подвалом, руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (изменить процент застройки до 82%, минимальное расстояние от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 1,0 метра до 0 метров по ул. Нефтяников, по пр. Ленина, по дворовому фасаду со стороны поликлиники) условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 56:43:0119008:0008, расположенного по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 57-а/ ул. Нефтяников, 8-а, для реконструкции 4-этажного здания кафе с магазинами, группой гостиничных номеров и жилых помещений с подвалом.

2. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» ([www.kmc-orsk.ru](http://www.kmc-orsk.ru)) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

**Глава города Орска**

**А.В. Одинцов**

**Верно:** начальник отдела  
документационного обеспечения



**К.Г. Кузнецова**