



11007D

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Орска**  
**Оренбургской области**

от 28.06.2017 № 3755-н

**Об утверждении документации по  
планировке территории  
садоводческого товарищества  
№ 18 Ленинского района**

На основании заявления председателя садоводческого товарищества № 18 Ленинского района (далее - СТ № 18 Ленинского района) А.Д. Мойсы от 17.05.2017 г., в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 декабря 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.8.1. ст.45, ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст.32 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», учитывая протокол заседания Градостроительного Совета от 16 февраля 2016 г. № 79, выписку из протокола № 1 общего собрания членов СТ № 18 Ленинского района от 30 апреля 2017 г., руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Утвердить документацию по планировке территории из земель населенных пунктов (проект планировки территории, проект межевания территории) СТ № 18 Ленинского района (кадастровый номер 56:43:0213009:2) для садоводства (код вида разрешенного использования 1.5) согласно приложениям № 1 и № 2. Установить, что хранение документации по планировке территории (графический материал) осуществляется комитетом архитектуры и градостроительства администрации города.

2. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» ([www.kmc-orsk.ru](http://www.kmc-orsk.ru)) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

**Первый заместитель**  
**главы города**  
**Верно:** Начальник отдела  
документационного обеспечения



**Ю.В. Исаев**

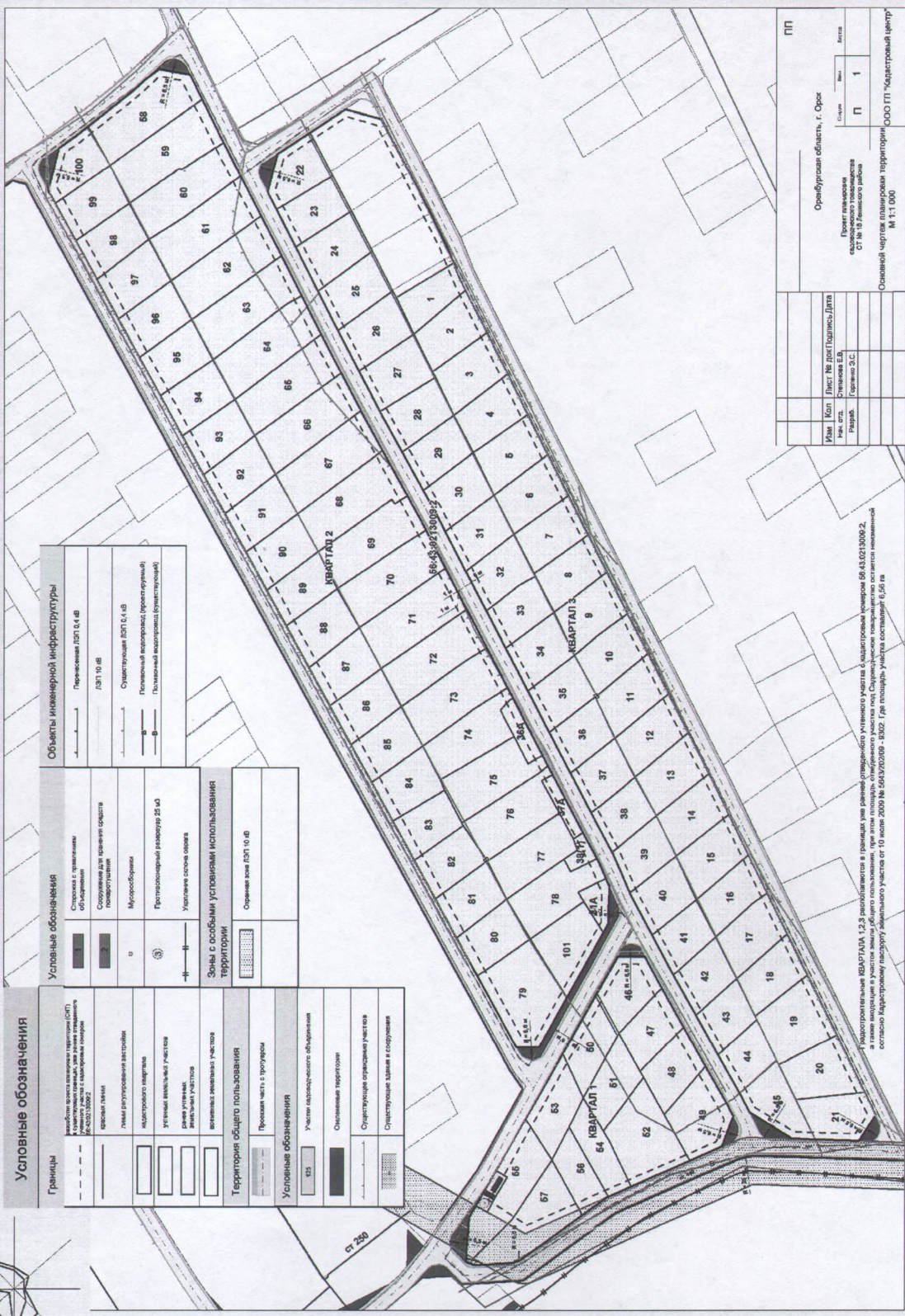
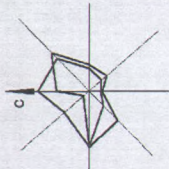
К.Г. Кузнецова





Приложение № 1  
к постановлению  
администрации города Орска  
от 28.06.2017 № 3755-п

Основной чертеж планировки территории М 1:1 000



Условные обозначения	
Границы	<p>Границы территории, застроенной объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории (в соответствии с кадастровым номером 56-03/003/2016/003/002)</p> <p>Границы земельных участков</p> <p>Линии регулирования застройки</p> <p>Административные границы</p> <p>Угловые земельные участки</p> <p>Свободные земельные участки</p> <p>Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры</p>
Условные обозначения	<p>Стороны с прилегающей застройкой</p> <p>Стороны для размещения объектов благоустройства</p> <p>Микрорайоны</p> <p>Проектируемая дорожная сеть</p> <p>Условные обозначения</p>
Зоны с особыми условиями использования территории	<p>Стороны зоны ПЗП 10.48</p>
Условные обозначения	<p>Участки государственного назначения</p> <p>Остаточная территория</p> <p>Судостроительные объекты</p> <p>Строительные здания и сооружения</p>

Рамы	Кон	Лист № раз	Полномое/Лит
№	№	№	№
1	1	1	1

Оренбургская область, г. Орск  
Проект планировки территории  
СД № 8 Земельного района  
Основной чертеж планировки территории «ООО ПТ "Кадастровый центр"»  
М 1:1 000

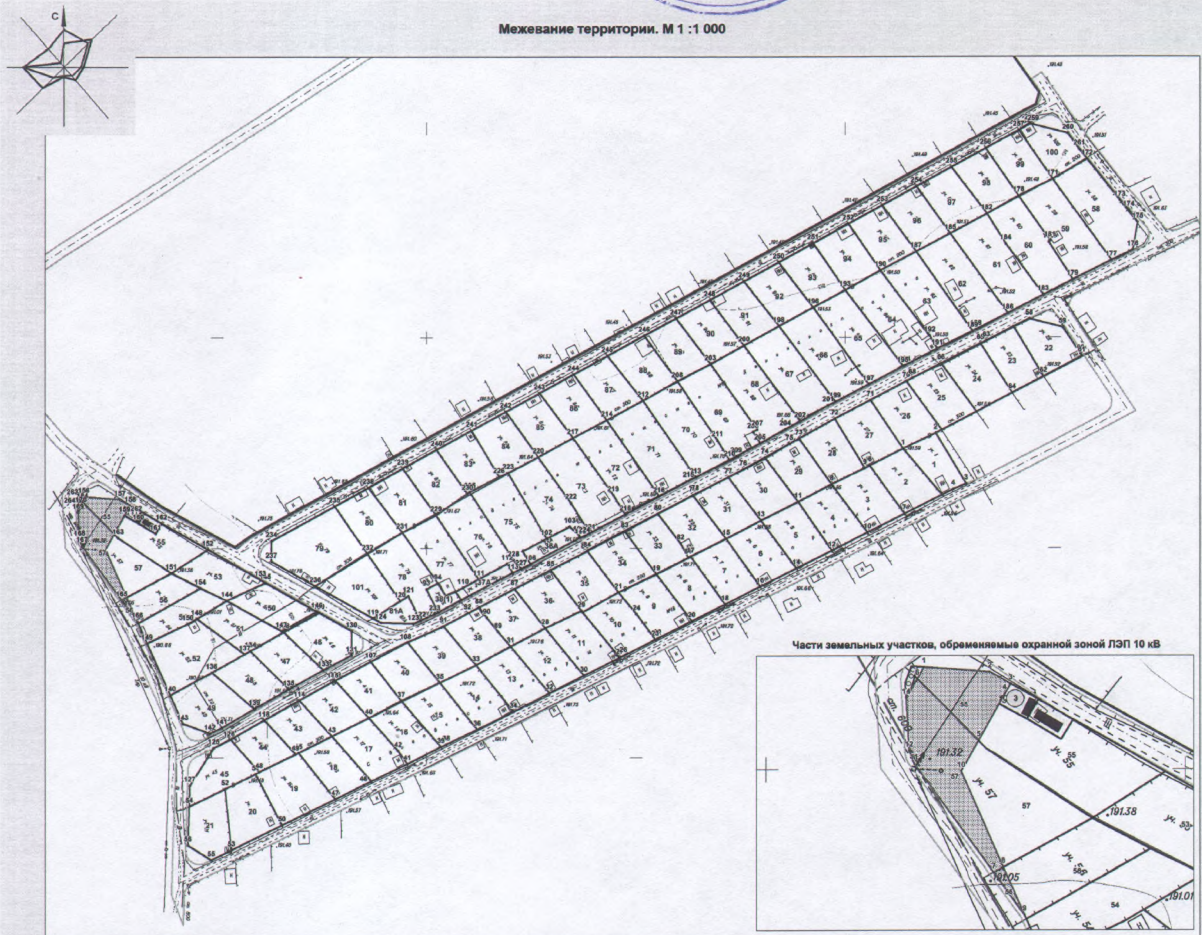
Кадастровый номер КВАРТАЛА 1, 2, 3 расположен в границах уже ранее отведенного земельного участка с кадастровым номером 56-03/003/2016/003/002, в границах которого осуществляется строительство объектов инженерной инфраструктуры. Площадь земельного участка от 10 июля 2009 № 56-03/003/2016/003/002 (на площадь участка составитель 1,56 га)



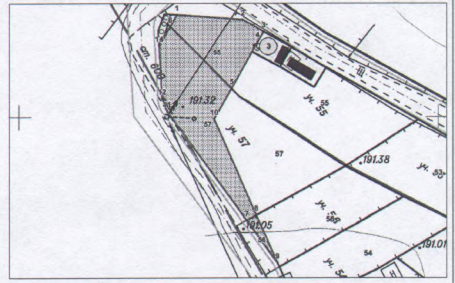


**Приложение № 2**  
к постановлению  
администрации города Орска  
от 16.10.17 № 3255-н

Межевание территории. М 1 : 1 000



Части земельных участков, обременяемые охранной зоной ЛЭП 10 кВ



Номера_уч.	Общ_плоч_уч	Вид_разр_исп	Код_разр_исп	Обременение
1	412	Садоводство	1,5	
2	528	Садоводство	1,5	
3	560	Садоводство	1,5	
4	519	Садоводство	1,5	
5	544	Садоводство	1,5	
6	530	Садоводство	1,5	
7	522	Садоводство	1,5	
8	533	Садоводство	1,5	
9	540	Садоводство	1,5	
10	544	Садоводство	1,5	
11	544	Садоводство	1,5	
12	533	Садоводство	1,5	
13	541	Садоводство	1,5	
14	536	Садоводство	1,5	
15	551	Садоводство	1,5	
16	492	Садоводство	1,5	
17	548	Садоводство	1,5	
18	513	Садоводство	1,5	
19	702	Садоводство	1,5	
20	595	Садоводство	1,5	
21	516	Садоводство	1,5	
22	483	Садоводство	1,5	
23	484	Садоводство	1,5	
24	563	Садоводство	1,5	
25	529	Садоводство	1,5	
26	559	Садоводство	1,5	
27	548	Садоводство	1,5	
28	503	Садоводство	1,5	
29	478	Садоводство	1,5	
30	509	Садоводство	1,5	
31	480	Садоводство	1,5	
32	487	Садоводство	1,5	
33	451	Садоводство	1,5	
34	500	Садоводство	1,5	
35	485	Садоводство	1,5	
36	458	Садоводство	1,5	
36A	187	Садоводство	1,5	
37	446	Садоводство	1,5	
37A	139	Садоводство	1,5	
38(1)	109	Садоводство	1,5	
38	444	Садоводство	1,5	
39	453	Садоводство	1,5	
40	483	Садоводство	1,5	
41	432	Садоводство	1,5	
42	450	Садоводство	1,5	
43	423	Садоводство	1,5	
44	395	Садоводство	1,5	
45	520	Садоводство	1,5	
46	522	Садоводство	1,5	
47	469	Садоводство	1,5	
48	504	Садоводство	1,5	
49	667	Садоводство	1,5	
50	476	Садоводство	1,5	
51	502	Садоводство	1,5	
52	884	Садоводство	1,5	

Номера_уч.	Общ_плоч_уч	Вид_разр_исп	Код_разр_исп	Обременение
53	532	Садоводство	1,5	
54	443	Садоводство	1,5	
55	771	Садоводство	1,5	Охранная зона ЛЭП 10 кВ - 208 кв.м (в составе общей площади)
56	403	Садоводство	1,5	Охранная зона ЛЭП 10 кВ - 17 кв.м (в составе общей площади)
57	825	Садоводство	1,5	Охранная зона ЛЭП 10 кВ - 382 кв.м (в составе общей площади)
58	922	Садоводство	1,5	
59	902	Садоводство	1,5	
60	815	Садоводство	1,5	
61	895	Садоводство	1,5	
62	872	Садоводство	1,5	
63	860	Садоводство	1,5	
64	875	Садоводство	1,5	
65	810	Садоводство	1,5	
66	819	Садоводство	1,5	
67	852	Садоводство	1,5	
68	850	Садоводство	1,5	
69	804	Садоводство	1,5	
70	831	Садоводство	1,5	
71	858	Садоводство	1,5	
72	789	Садоводство	1,5	
73	820	Садоводство	1,5	
74	682	Садоводство	1,5	
75	756	Садоводство	1,5	
76	742	Садоводство	1,5	
77	648	Садоводство	1,5	
78	671	Садоводство	1,5	
79	1 000	Садоводство	1,5	
80	510	Садоводство	1,5	
81A	185	Садоводство	1,5	
81	492	Садоводство	1,5	
82	480	Садоводство	1,5	
83	458	Садоводство	1,5	
84	517	Садоводство	1,5	
85	491	Садоводство	1,5	
86	489	Садоводство	1,5	
87	508	Садоводство	1,5	
88	519	Садоводство	1,5	
89	469	Садоводство	1,5	
90	489	Садоводство	1,5	
91	511	Садоводство	1,5	
92	505	Садоводство	1,5	
93	487	Садоводство	1,5	
94	520	Садоводство	1,5	
95	529	Садоводство	1,5	
96	508	Садоводство	1,5	
97	534	Садоводство	1,5	
98	496	Садоводство	1,5	

**Условные обозначения**

**Границы**

- разработка проекта планировки территории (СППТ)
- ▭ 19 садовый земельный участок
- ▭ 19.01-19.05 Площадь участка с объектами инженерной инфраструктуры от охранной зоны ЛЭП 10 кВ

**Территория общего пользования**

- ▭ Прочная часть

**Условные обозначения**

- ▭ Сторона с выделенными обременениями
- ▭ Сооружения для размещения средств инженерной инфраструктуры
- Микрообъекты
- ⊙ Прополноценный резервуар 25 м³
- ⊙ 12
- ▭ Структурные узлы инженерных систем
- ▭ Структурные узлы в сооружениях

ПМ

Оренбургская область, г. Орск

Проект межевания территории территории СТ № 18 Леминского района

Межевание территории. М 1 : 1 000

Имя	Кол	Лист №	договор №	Дата
Имя отч.	Страница 8-8			
Имя отч.	Контракт 3-3			

Лист 9

ООО ПП "Кадастровый центр"