



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 28.06.2017 № 3685-н

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания), ограниченной ул. Станиславского, ул. Суворова, ул. Короленко, пер. Волховским

В целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования «Город Орск», в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01 сентября 2014 г. № 540, учитывая протокол публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 11 мая 2017 г. № 14, заключение комитета архитектуры и градостроительства администрации города от 15 июня 2017 г. № 14-1256, руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Утвердить из земель населенных пунктов документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания), ограниченной ул. Станиславского, ул. Суворова, ул. Короленко, пер. Волховским, для строительства многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями офисов на первом этаже и подземными парковками (код вида разрешенного использования 2.5, группа видов разрешенного использования 1.0), для строительства многоквартирного жилого дома с магазином смешенной торговли на первом этаже и подземными парковками (код вида разрешенного использования 2.5, группа видов разрешенного использования 1.0), под земельные участки с разрешенным видом использования «для эксплуатации многоквартирного жилого дома» (код вида разрешенного использования 2.5, группа видов разрешенного использования 1.0), под земельные участки с разрешенным видом использования «для размещения многоквартирного жилого дома» (код вида разрешенного использования 2.5, группа видов разрешенного использования 1.0), для размещения многоквартирного 2-этажного жилого дома

(код вида разрешенного использования 2.5, группа видов разрешенного использования 1.0), под земельные участки с разрешенным видом использования «для размещения и эксплуатации капитального гаража» (код вида разрешенного использования 4.9, группа видов разрешенного использования 3.0), для размещения и эксплуатации двух боксов капитального гаража (код вида разрешенного использования 4.9, группа видов разрешенного использования 3.0), для размещения объектов коммунального хозяйства (код вида разрешенного использования 3.9, группа видов разрешенного использования 9.0), для размещения здания офиса (код вида разрешенного использования 4.1, группа видов разрешенного использования 7.0), для размещения аптеки (код вида разрешенного использования 3.4, группа видов разрешенного использования 8.0), для эксплуатации существующего санатория (код вида разрешенного использования 3.4, группа видов разрешенного использования 8.0), для размещения трансформаторной подстанции (код вида разрешенного использования 3.1, группа видов разрешенного использования 13.0), для размещения и эксплуатации мастерской (код вида разрешенного использования 3.3, группа видов разрешенного использования 9.0), для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (код вида разрешенного использования 3.1, группа видов разрешенного использования 13.0) согласно приложениям № 1, № 2. Установить, что хранение документации по планировке территории (графический материал) осуществляется комитетом архитектуры и градостроительства администрации города.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (С.В. Литвиненко) представить на утверждение градостроительные планы земельных участков, подготовленные в составе проекта межевания территории, ограниченной ул. Станиславского, ул. Суворова, ул. Короленко, пер. Волховским, в установленном законодательством порядке.

3. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (С.В. Литвиненко) передать материалы, предназначенные для публикации, в управление по связям с общественностью администрации города.

4. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

**Первый заместитель
главы города**

**Верно: начальник отдела
документационного обеспечения**



Ю.В. Исаев

К.Г. Кузнецова



Приложение № 1

к постановлению
 администрации города Орска
 от 28.06.2018 № 3685-п

**Проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского,
 ул. Суворова, ул. Короленко, пер. Волховским**



