



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 23.06.2017 № 3591-п

**Об утверждении документации
по планировке территории
(проект планировки, проект
межевания), расположенной
в районе ул. 3-й Путейской,
с целью формирования земельных
участков, изменения границ и
площадей земельных участков**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования «Город Орск», в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, на основании решения Орского городского Совета депутатов от 06 октября 2008 г. № 41-684 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Орск», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01 сентября 2014 г. № 540, учитывая протокол публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 04 мая 2017 г. № 12, заключение комитета архитектуры и градостроительства администрации города от 13 июня 2017 г. № 14-1232, руководствуясь ст. 25 Устава г. Орска:

1. Утвердить документацию по планировке территории из земель населенных пунктов (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе ул. 3-й Путейской, с целью формирования земельных участков, изменения границ и площадей земельных участков с видом разрешенного использования «для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома» (код вида разрешенного использования 2.1, группа разрешенного использования 2.0), для строительства продовольственного магазина (код вида разрешенного использования 4.4, группа разрешенного использования 5.0), для

предоставления дополнительных земельных участков с разрешенным видом использования «для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома» (код вида разрешенного использования 2.1, группа разрешенного использования 2.0) согласно приложениям № 1 и № 2. Установить, что хранение документации по планировке территории (графический материал) осуществляется комитетом архитектуры и градостроительства администрации города.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (С.В. Литвиненко) представить на утверждение градостроительный план земельного участка, подготовленный в составе проекта межевания территории, расположенной в районе ул. 3-й Путейской, в установленном законодательством порядке.

3. Комитету архитектуры и градостроительства администрации города (С.В. Литвиненко) передать материалы, предназначенные для публикации, в управление по связям с общественностью администрации города.

4. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

Глава города Орска

А.В. Одинцов

Верно: начальник отдела
документационного обеспечения



К.Г. Кузнецова

К постановлению
администрации города Орска
от _____ № _____

Схема планировки территории. Основной чертёж
М 1:500

Условные обозначения

- Красные линии
- Граница проектирования
- Линия регулирования застройки
- Границы земельных участков, прошедших кадастровый учёт
- Границы земельных участков
- Хозяйственно-питьевой и противопожарный резервуары на 25 куб.м. каждый
- Локальное очистное сооружение
- Охранная зона хозяйственно-питьевого и противопожарного резервуара
- Проектируемые здания и сооружения
- Дороги общего городского значения
- Дороги местного значения
- Тротуары, дорожки, площадки

34.17.05-ПТ			
Григорьевская область, г. Озск, кадастровый квартал 50:43:03:0004, в районе ул. 3-й Путьевской			
ГАП:	Глушкова И.В.	Старший	Лист
Рук. группы:	Рябенко Н.Д.	РП	8
Исполнитель:	Глушкова И.В.		
Схема планировки территории Основной чертёж М 1:500		ООО "Григорьевский Проект"	

Приложение № 2
к постановлению
администрации города Орска
от 28.06.2014 № 359-П



Проект межевания территории, расположенной в районе ул. 3-й Путейской, с целью формирования земельных участков, изменения границ и площадей земельных участков с видом разрешенного использования «для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома», для строительства продовольственного магазина, для предоставления дополнительных земельных участков с разрешенным видом использования «для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома»

