



Киреев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 25.05.2018 № 2214-н

О подготовке объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.

В целях своевременной и качественной подготовки объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьей 25 Устава города Орска:

1. Утвердить план организационных мероприятий по подготовке объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг. согласно приложению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орска (С.А. Щербань) не позднее 10 числа каждого месяца представлять первому заместителю главы города Ю.В. Исаеву сводный отчет о выполнении мероприятий по подготовке объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг. за прошедший месяц.

3. Рекомендовать руководителям ресурсоснабжающих организаций, расположенных на территории города Орска:

3.1. Сформировать планы подготовки подведомственных объектов на основе систематизации выявленных в отопительный сезон 2017-2018 гг. дефектов в работе оборудования, отклонений от гидравлического и теплового режимов, с учетом обращений граждан, по предоставлению услуг надлежащего качества;

3.2. Обеспечить в установленные сроки выполнение мероприятий, предусмотренных приложением.

4. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.Н. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Ю.В. Исаева.

Глава города Орска

Верно: И.о. начальника
документационного обеспечения



А.В. Одинцов

А.А. Матурина



ПЛАН
организационных мероприятий по подготовке объектов
городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.

№ п/п	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Выполнение
1	2	3	4	5
1.	Предоставление планов мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	Ресурсоснабжающие предприятия, администрация Ленинского района, администрация Октябрьского района, администрация Советского района, управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов, МУП «ОПТС», учреждения образования, лечебные учреждения МЗОО, учреждения социальной защиты населения, учреждения культуры, учреждения комитета по физической культуре	май	
2.	Подведение итогов прохождения отопительного периода 2017-2018 гг.	УЖКХ администрации города, ресурсоснабжающие и теплосетевые организации	май	
3.	Согласование сроков проведения гидравлических испытаний тепловых сетей	УЖКХ администрации города, МУП «ОПТС», управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов	май	

1	2	3	4	5
4.	Утверждение графиков профилактических работ котельных: МУП «ОПТС», ОАО «Орское карьероуправление», Оренбургский участок Южно-Уральской дирекции по теплоснабжению – СП центральной дирекции по тепловодоснабжению - ОАО «РЖД»	МУП «ОПТС», ресурсоснабжающие организации, администрация Октябрьского района, администрация Советского района	май	
5.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	Ресурсоснабжающие организации, МУП «ОПТС», УЖКХ администрации города	май-июль	
6.	Формирование графиков устранения повреждений после гидравлических испытаний	Ресурсоснабжающие организации, МУП «ОПТС», УЖКХ администрации города		
7.	Заключение соглашений об управлении системами теплоснабжения (в случае изменения)	МУП «ОПТС», УЖКХ администрации города	май-июнь	
8.	Организация коммерческого учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии	МУП «ОПТС», УЖКХ администрации города	май-сентябрь	
9.	Выполнение мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения города Орска на 2018-2019 гг.	МУП «ОПТС», УЖКХ администрации города	июнь-сентябрь	
10.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах	УЖКХ администрации города, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов	май-сентябрь	

1	2	3	4	5
11.	Формирование аварийного запаса материально-технических средств	МУП «ОПТС», МУП «САТУ», МУП «Орскгортранс», МУП «Орсклифтсервис», МУП ПО «Реквием», МУП «Орскбытсервис», МУП «ЦДК ЖКХ», МУП «Орск-Центр»	май- сентябрь	
12.	Утверждение состава городской комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к прохождению отопительного сезона 2018-2019 гг.	УЖКХ администрации города	май	
13.	Завершение выполнения запланированных мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	Ресурсоснабжающие предприятия, администрация Ленинского района, Октябрьского района, администрация Советского района, управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов, УЖКХ администрации города, МУП «ОПТС», МУП «САТУ», МУП «Орскгортранс», учреждения образования, лечебные учреждения МЗОО, учреждения социальной защиты населения, учреждения культуры, учреждения комитета по физической культуре	сентябрь	

1	2	3	4	5
14.	Отчет о выполненных работах по установке общедомовых приборов учета энергоресурсов	Ресурсоснабжающие предприятия, управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов	август-сентябрь	
15.	Проведение инструктажа при использовании газобаллонного оборудования, проверка вентиляции и печного отопления.	Управление по делам ГО, ПБ и ЧС администрации города Орска, управление социальной политики администрации города, администрации районов города	постоянно	
16.	Проведение инструктажа при использовании и эксплуатации печного отопления	Управление по делам ГО, ПБ и ЧС администрации города Орска, управление социальной политики администрации города, администрации районов города	постоянно	
17.	Обеспечение подготовки к работе в зимних условиях специальной уборочной техники и заготовки песчано-соляной смеси	УЖКХ администрации города, МУП «САТУ»	сентябрь	
18.	Оформление паспортов готовности потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	Управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов, учреждения образования, лечебные учреждения МЗОО, учреждения социальной защиты населения, учреждения культуры, учреждения комитета по физической культуре	до 15 сентября	

1	2	3	4	5
19.	Оформление паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	МУП «ОПТС», ОАО «Орское карьероуправление», Оренбургский участок Южно-Уральской дирекции по теплоснабжению – СП центральной дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»	до 1 ноября	
20.	Оформление паспорта готовности муниципального образования «Город Орск» к отопительному периоду 2018-2019 гг.	УЖКХ администрации города	до 15 ноября	
21.	Принятие постановления администрации города о проведении пробных топок в системах теплоснабжения жилищного фонда и объектов соцкультбыта 2018-2019 гг.	УЖКХ администрации города	сентябрь- октябрь	
22.	Принятие постановления администрации города о начале отопительного сезона 2018-2019 гг.	УЖКХ администрации города	сентябрь- октябрь	
23.	Обеспечение завершения ремонтных работ на системах теплоснабжения и тепловых сетях	Ресурсоснабжающие и теплосетевые организации, управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов	до 10 сентября	
24.	Обеспечение заполнения и циркуляции внутридомовых систем отопления теплоносителем	Управляющие компании по обслуживанию многоквартирных домов	сентябрь- октябрь	
25.	Обеспечение заполнения и циркуляции систем отопления теплоносителем объектов соцкультбыта	Учреждения образования, лечебные учреждения МЗОО, учреждения социальной защиты населения, учреждения культуры, учреждения комитета по физической культуре	сентябрь- октябрь	

1	2	3	4	5
26.	Обеспечение теплоснабжения потребителям тепловой энергии с даты, указанной в постановлении администрации города Орска о начале отопительного сезона 2018-2019 гг.	Ресурсоснабжающие и теплосетевые организации	сентябрь-октябрь	
27.	Проведение командно-штабных тренировок с едиными дежурно-диспетчерскими службами для организации взаимодействия при устранении аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения города Орска	Управление по делам ГО, ПБ и ЧС администрации города Орска, ресурсоснабжающие и теплосетевые организации	сентябрь-октябрь	
28.	Подведение итогов подготовки объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	УЖКХ администрации города	октябрь	