



г. Орск, ул. Суворова / ул. Короленко 10/14, каб. 206

Утверждаю:

Заказчик \_\_\_\_\_

Схема планировочной организации земельного участка по адресу:  
Оренбургская область, г. Орск, ул. Актюбинская, 42/ ул. Азовская, 10

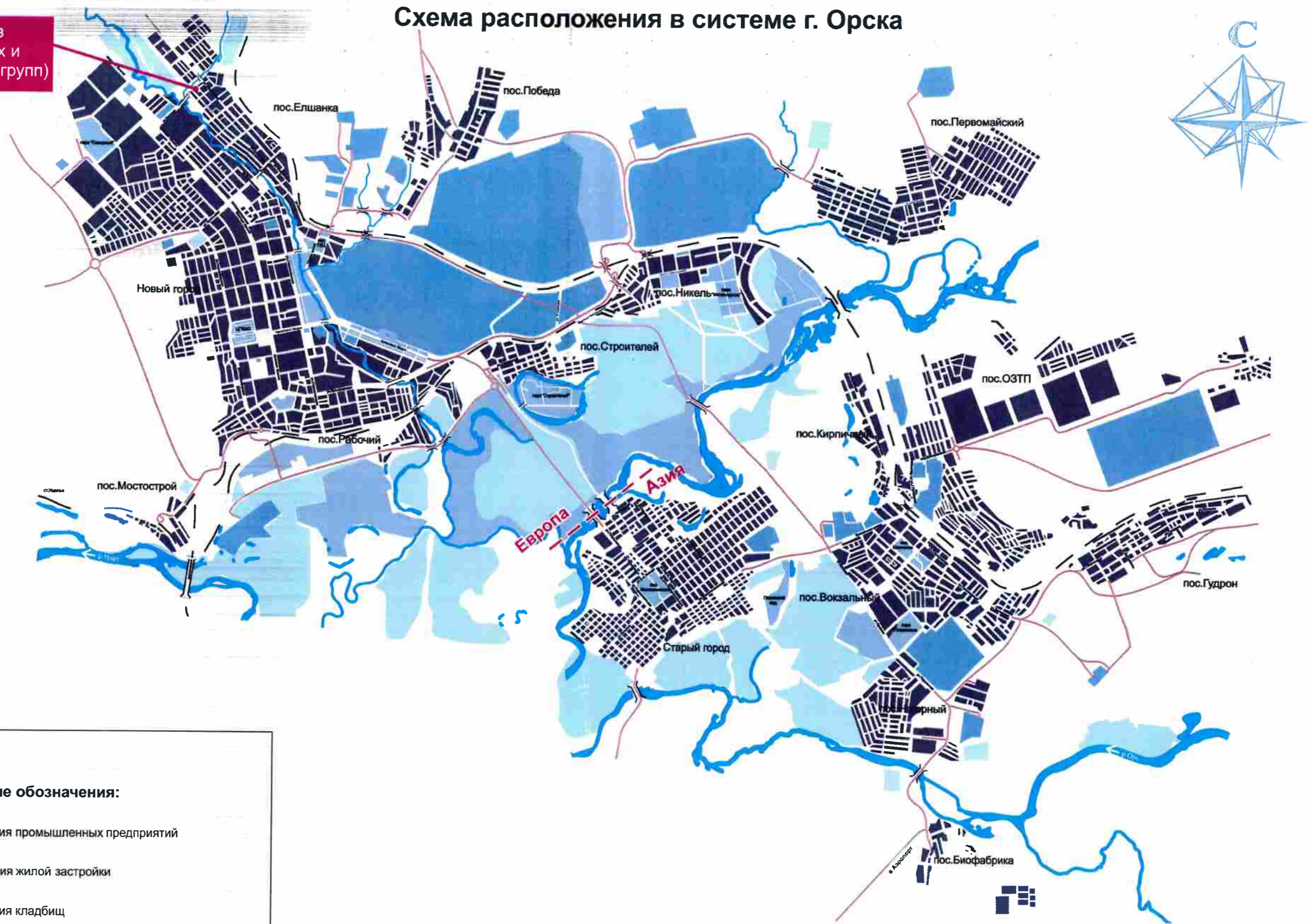
(изменение основного вида разрешенного использования на условно-разрешенный)

Объект: Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)

Заказчик: Ознев С.С.

# Схема расположения в системе г. Орска

Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)

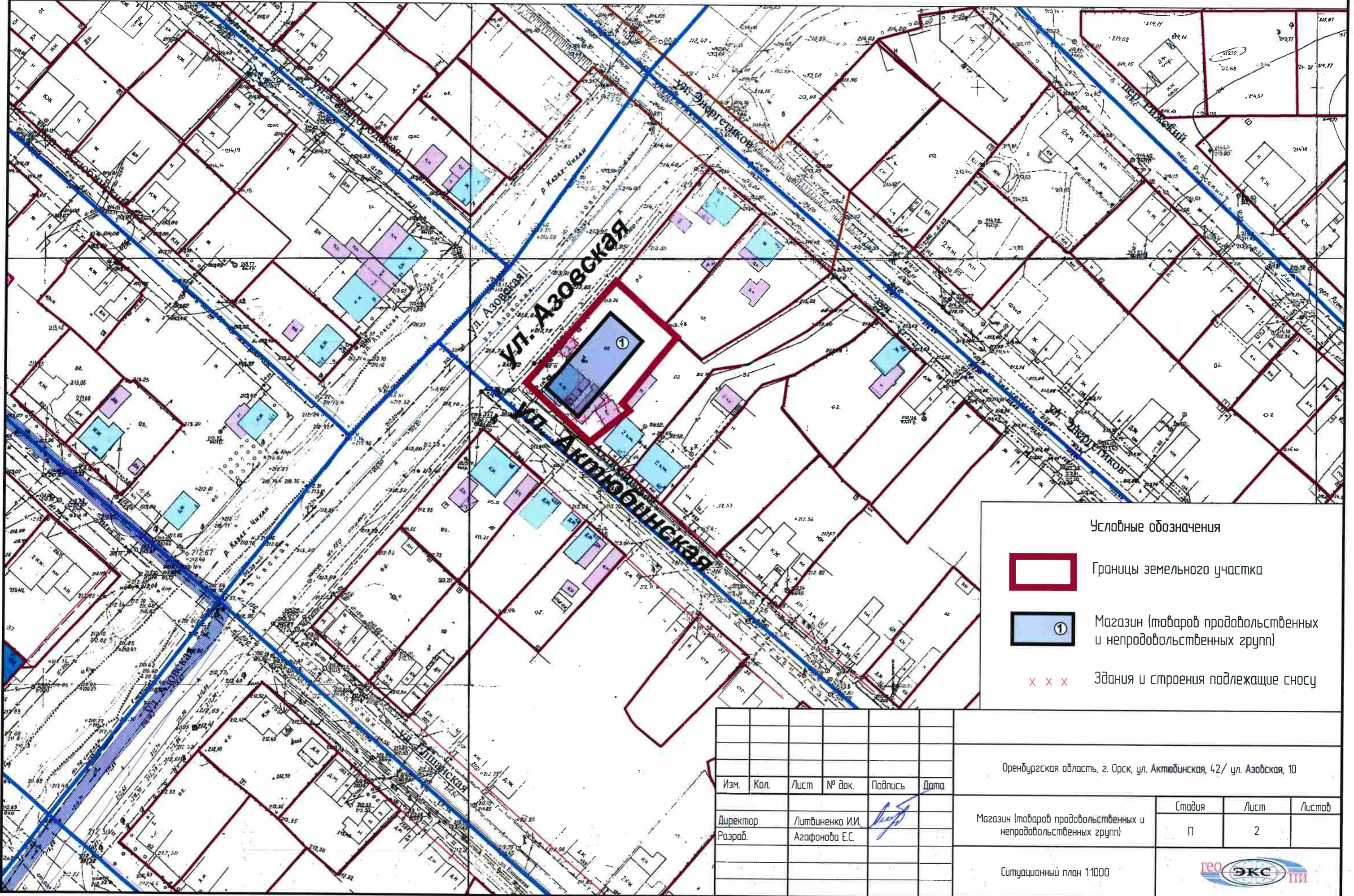


## Условные обозначения:




- Территория промышленных предприятий
- Территория жилой застройки
- Территория кладбищ
- Территория лесов, парков, скверов, садов.
- Шоссейные дороги
- Железные дороги
- Мосты, путепроводы

						Оренбургская область, г. Орск, ул. Актюбинская, 42/ ул. Азовская, 10			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)	Стандия	Лист	Листов
Директор		Литвиненко И.И.		<i>[Signature]</i>	2023		П	1	4
Разраб.		Агафонов Е.С.				Схема расположения в системе г. Орска			

# Ситуационный план М 1:1000



Условные обозначения

-  Границы земельного участка
-  Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)
-  Здания и строения подлежащие сносу

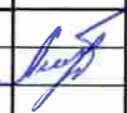
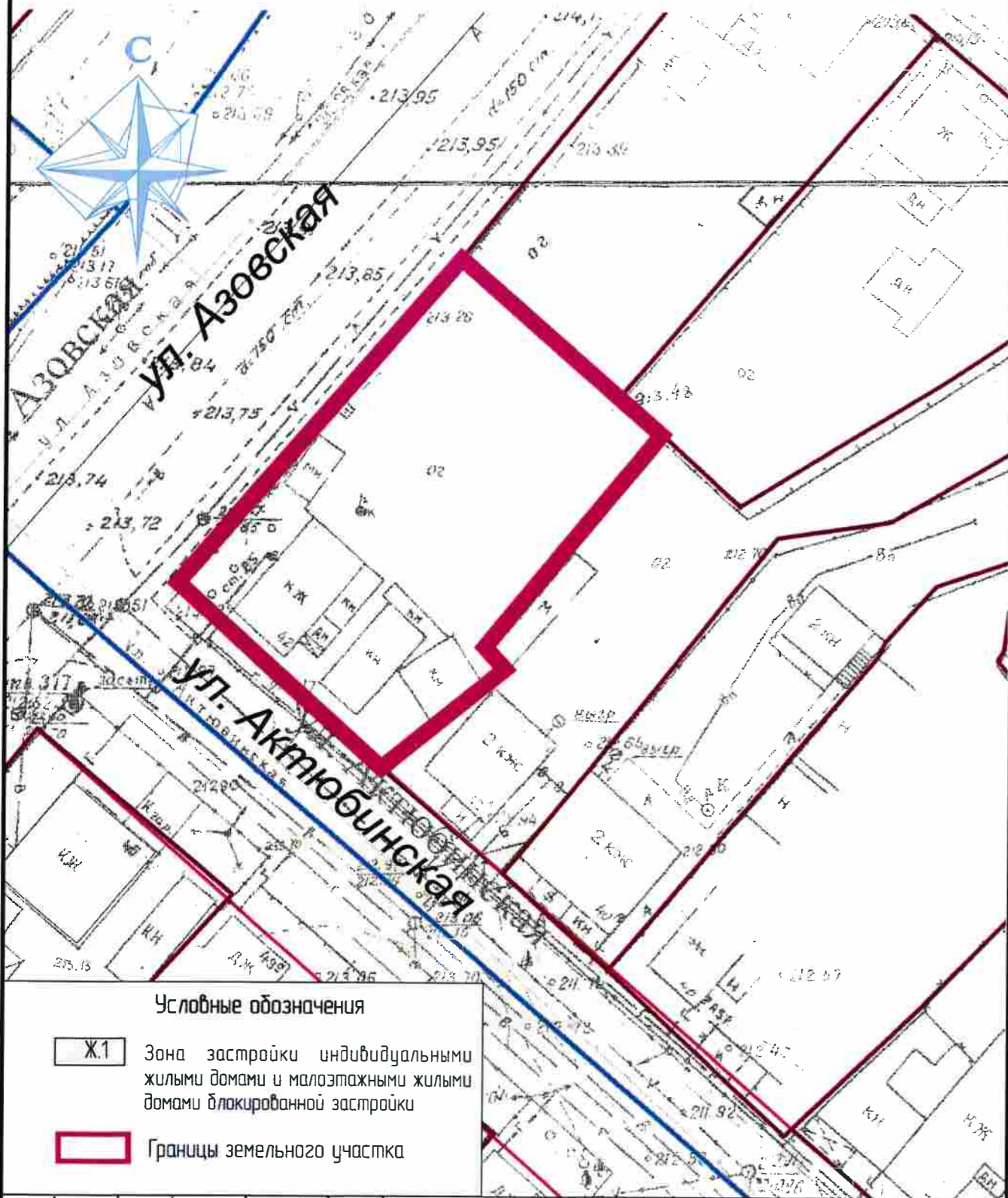
Оренбургская область, г. Орск, ул. Актобинская, 42/ ул. Азовская, 10					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Литвиненко И.И.			
Разраб.		Азафопова Е.С.			
Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)					
Ситуационный план 1:1000					
			Стадия	Лист	Листов
			П	2	



Схема зонирования М 1:500



Условные обозначения

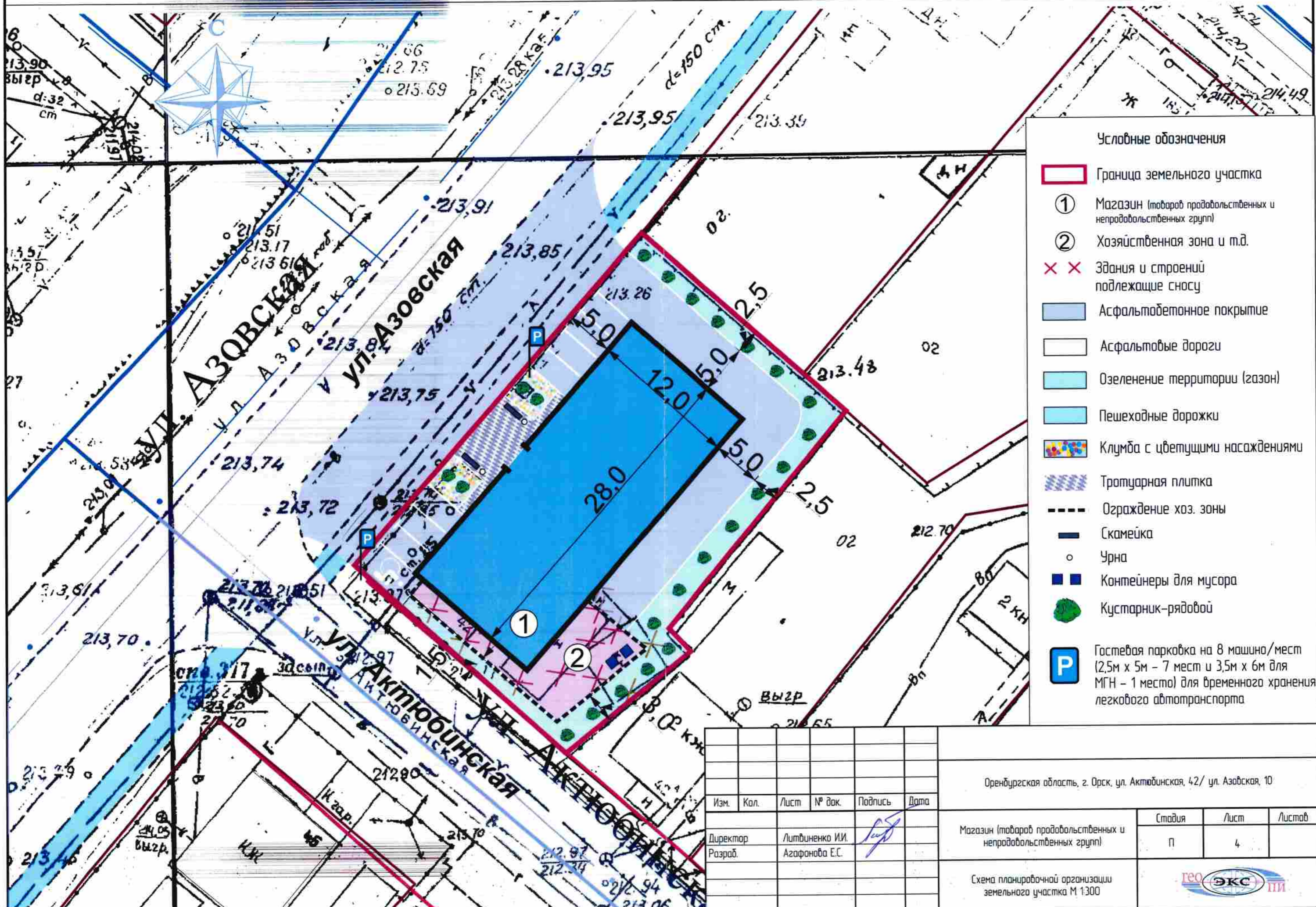
- Ж.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блочной застройки
- Границы земельного участка

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Оренбургская область, г. Орск, ул. Актюбинская, 42/ ул. Азовская, 10								
Директор	Литвиненко И.И.	Магазин (товаров производственных и непродовольственных групп)						
Разраб.	Агафонова Е.С.							
Схема зонирования М 1500		<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>3</td> <td> </td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	3	
Стадия	Лист	Листов						
П	3							



# Схема планировочной организации земельного участка М 1:300



- Условные обозначения
- Граница земельного участка
  - ① Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)
  - ② Хозяйственная зона и т.д.
  - × × Здания и строения подлежащие сносу
  - Асфальтобетонное покрытие
  - Асфальтовые дороги
  - Озеленение территории (газон)
  - Пешеходные дорожки
  - Клумба с цветущими насаждениями
  - Тротуарная плитка
  - - - Ограждение хоз. зоны
  - Скамейка
  - Урна
  - Контейнеры для мусора
  - Кустарник-рядовой
  - P Гостевая парковка на 8 машина/мест (2,5м x 5м – 7 мест и 3,5м x 6м для МГН – 1 место) для временного хранения легкового автотранспорта

Оренбургская область, г. Орск, ул. Актюбинская, 42/ ул. Азобская, 10					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор				Литвиненко И.И.	
Разраб.				Агафонов Е.С.	
Магазин (товаров продовольственных и непродовольственных групп)					
			Стандия	Лист	Листов
			П	4	
Схема планировочной организации земельного участка М 1:300					

Проект выполнен в масштабе 1:300