



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

И.В. Зайцев № 10219-17

О внесении дополнений в
постановление администрации
города Орска от 08 июля 2015 г.
№ 3885-п «Об утверждении
Положения о порядке
размещения нестационарных
торговых объектов на
территории муниципального
образования «Город Орск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области от 13.08.2013 г. № 90 «О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Оренбургской области», руководствуясь статьей 25 Устава города Орска:

1. Внести дополнения в постановление администрации города Орска от 08 июля 2015 г. № 3885-п «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орск» с учетом ранее внесенных изменений и дополнений:

1.1. В приложении «Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орск»:

1.1.1. Раздел 5 считать разделом 6.

1.1.2. Добавить раздел 5 и изложить в следующей редакции:

- «5. Особенности проведения торгов на размещение нестационарных объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным

учреждениям г. Орска, на территории муниципального образования «Город Орск»

5.1. Действие настоящего Положения распространяется на юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере размещения аттракционов, батутов, другого развлекательного и торгового оборудования, нестационарных объектов, оказывающих услуги по организации питания и отдыха, нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям г. Орска, на территории муниципального образования «Город Орск» (далее - правообладатели земельного участка);

5.2. В настоящем Положении дополнительно применяются следующие понятия:

- аттракцион, батут, другое развлекательное и торговое оборудование, нестационарные объекты, оказывающие услуги по организации питания и отдыха, нестационарный торговый объект, которые представляют собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения, устанавливаемые в парках на торговых площадках, на которые распространяются требования по безопасности национальных стандартов Российской Федерации;

5.3. Размещение объектов осуществляется в соответствии с утвержденной администрацией г. Орска схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орск»;

5.4. Размещение объектов производится на основании договора на право размещения объектов, заключенного по результатам проведенных торгов;

5.5. Протокол о результатах аукциона в течение 3-х рабочих дней размещается организатором торгов на официальном интернет-сайте администрации города.

В соответствии с настоящими правилами организации и проведения торгов направляется протокол правообладателю земельного участка для заключения договоров на приобретение права на размещение объектов;

5.6. После подписания протокола по итогам аукциона не позднее десяти рабочих дней с даты проведения аукциона правообладателем земельного участка с победителем торгов заключается договор

на право размещения нестационарного объекта при условии полной оплаты победителем предложенной цены лота;

5.7. Оплата победителем цены лота осуществляется на счет правообладателя земельного участка».

1.1.3. В разделе 6. «Распределение средств, полученных в результате проведения торгов» после слов «Средства, полученные в результате проведения торгов, направляются в бюджет города Орска» дополнить словами следующего содержания «за исключением случая, указанного в разделе 5. ».

1.1.4. Дополнить приложением № 4 «Порядок расчета стоимости начальной цены на продажу права на размещение нестационарных объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям, на территории муниципального образования «Город Орск», в целях организации и проведения торгов» к Подожению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Орск» и изложить его согласно приложению к постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью администрации города (Е.И. Абрамова) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orisk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города Орска

Верно: Начальник отдела
документационного обеспечения



А.В. Одинцов

К.Г. Кузнецова

Приложение

к постановлению

администрации города Орска

№ 14-74-14

Приложение № 4

к Постановлению о порядке

размещения пестационарных

торговых объектов на территории

муниципального

образования «Город Орск»

ПОРЯДОК

расчета стоимости начальной цены на продажу права на размещение пестационарных объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям г. Орска, на территории муниципального образования «Город Орск», в целях организации и проведения торгов

1. Начальная цена предмета торгов на право размещения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям г. Орска, на территории муниципального образования «Город Орск» пестационарного объекта круглогодичного размещения рассчитывается следующим образом:

$$C = S \times c, \text{ где:}$$

C - начальная цена предмета торгов;

S - площадь пестационарного объекта;

c - стоимость за 1 кв. м в год объекта.

Тип объекта	Стоимость 1 кв. м в год объекта
Кювет, павильон	1000 рублей

2. Пестационарные объекты сезонного размещения: сезонные кафе, передвижные теплары, павильоны, лотки, открытые прилавки, низкотемпературные прилавки, передвижные средства розвозной торговли, тележки, аттракционы, батуты, развлекательное детское оборудование.

Начальная цена предмета торгов на право размещения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду муниципальным унитарным предприятиям г. Орска, в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям г. Орска на территории муниципального образования «Город Орск» пестационарного объекта сезонного размещения рассчитывается следующим образом:

$$C = T X c \times k, \text{ где:}$$

- С - начальная цена предмета торгов;
- T - количество рабочих часов нестационарного объекта за сезон исходя из типа объекта сезонного размещения;
- c - стоимость оказания услуг по размещению нестационарного объекта. Согласно отчету ООО «МЭКА» от 09.06.2017 г. № X17141/1 стоимость оказания услуг по размещению нестационарных объектов составляет 50 руб/час;
- k - коэффициент, равный 1,0;
- понижающий коэффициент - 0,6 применяется в связи с удаленностью от центра и низким уровнем безопасности;
 - кадастровый квартал: 56:43:03:0009;
 - кадастровый квартал 56:43: 0205031;
 - кадастровый квартал 56:43:0109008;
 - кадастровый квартал 56:43:0000000.