

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

от 11.03.2024

г. Орск

№ 4

по проекту решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:43:0115055:19», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Бурденко, 22.

С 01.04.2024 по 05.04.2024 администрацией города Орска (в лице комитета архитектуры и градостроительства администрации города) проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:43:0115055:19», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Бурденко, 22. Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома. Испрашиваемый вид условно разрешенного использования земельного участка в дополнение к имеющемуся: для размещения магазина для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м (код вида разрешенного использования 4.4).

Порядок проведения публичных слушаний осуществляется в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Собрание участников публичных слушаний пройдет 03.04.2024 в 16.00 час. по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29, каб. № 218 (тел.: 21-19-93).

Перечень информационных материалов:

1. Заключение о возможности использования объекта недвижимости (земельного участка) с дополнительным условно разрешенным видом использования.

2. Схема планировочной организации земельного участка по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Бурденко, 22.

Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены с 21.03.2024 на официальном сайте администрации города: – www.orsk-adm.ru, www.orsk.orb.ru в комитете архитектуры и градостроительства города Орска по адресу: г. Орск, пр. Ленина, д. 29. Режим работы: с понедельника по четверг с 08.00 час. до 17.00 час., пятницу с 08.00 час. до 16.00 час., обеденный перерыв с 13.00 час. до 13.48 час.

Участники публичных слушаний вправе с 01.04.2024 по 05.04.2024 вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по форме:

1. официального сайта – www.orsk.orb.ru;
2. письменного или устного обращения в ходе проведения публичных слушаний (письменные предложения и замечания направлять по адресу:

462429, г. Орск, пр. Ленина, д. 29, комитет архитектуры и градостроительства администрации города, адрес электронной почты: kaig-orsk@mail.ru);

Внесенные предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения вышеуказанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные участником публичных слушаний, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Председатель комитета
архитектуры и градостроительства
администрации города



С.В.Литвиненко