

## Заключение № 28

### о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

г. Орск

07.11.2018 г.

На основании обращения Файзулина А.И., постановлением администрации города Орска от 16.10.2018 г. № 4875-п были назначены публичные слушания.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена в газете «Орская газета» от 24.10.2018 г. № 42 (1036) и на официальном сайте администрации города в сети Интернет, сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орск» ([www.kmc-orsk.ru](http://www.kmc-orsk.ru)) 19.10.2018 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 25.10.2018 г. по 30.10.2018 г.

Дата проведения собрания по публичным слушаниям: 25.10.2018 г.

Время проведения собрания по публичным слушаниям: 17:00.

Место проведения: г. Орск, пр. Ленина, 29, каб. 218.

Присутствовало: 26 человек.

На публичных слушаниях рассматривался вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 56:43:0201048:48. Земельный участок расположен по адресу: обл. Оренбургская, г. Орск, пр. Мира, на земельном участке расположено здание магазина, д. 11 «а». Испрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: изменение процента застройки до 75 %.

На заседании по публичным слушаниям были заданы вопросы в отношении расчета инсоляции, организации парковочных мест, соблюдения противопожарных нормативов, выноса инженерных коммуникаций. Заказчику было рекомендовано: доработать представленную документацию по прозвучавшим на заседании вопросам. Протокол заседания публичных слушаний № 16 от 25.10.2018 г. утвержден депутатом Орского городского Совета депутатов В.А. Кузнецовым (приложение).

В процессе массового обсуждения вышеназванного вопроса (с 26.04.2018 г. по 14.05.2018 г.) в адрес комитета архитектуры и градостроительства администрации города Орска поступило письмо от 25.10.2018 г. № 13/05-6871 от комитета по управлению имуществом администрации города Орска с замечаниями по рассматриваемому вопросу, письменных замечаний и предложений от жителей города не поступало.

По результатам публичных слушаний приняты рекомендации:

Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 56:43:0201048:48, расположенного по адресу: обл. Оренбургская, г. Орск, пр. Мира, на земельном участке расположено здание магазина, д. 11 «а». После устранения замечаний, представить необходимую документацию для рассмотрения на публичных слушаниях.

Председатель КАиГ

Е.А. Андреев