



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 18.09.2014 № 5562-н

**О регистрации Устава
территориального общественного
самоуправления «Удача»**

С целью участия граждан в разработке и принятии решений местного значения, затрагивающих их интересы, на основании ст. 12, ст. 132 Конституции Российской Федерации, ст. 27, ст. 35 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Орского городского Совета депутатов от 30 сентября 2016 года № 15-237 «Об утверждении Положения «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орске», руководствуясь ст. 25 Устава города Орска:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Удача» согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по внутренней политике С.С. Дунаева.

Глава города Орска

А.В. Одинцов

Верно: Начальник отдела
документационного обеспечения

К.Г. Кузнецова



Приложение

к постановлению

администрации города Орска

от 24.03.2017 № 5562-н

УТВЕРЖДЕН

общим собранием

жителей

Протокол № 2

на территории города Орска

от 24.03.2017 года.

УСТАВ
территориального общественного самоуправления
«Удача»

УТВЕРЖДЕН

общим собранием

жителей

Протокол № 2

на территории города Орска

от 24.03.2017 года.

г. Орск-2017 г.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Удача» (далее – ТОС) является самоорганизацией граждан по месту их жительства на части территории города Орска для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Удача». Сокращенное наименование: ТОС «Удача».

1.3. В соответствии с решением Орского городского Совета депутатов от 26 мая 2016 г. № 11-154 территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, находится в следующих границах: улица Добролюбова, дома 1, 2, 4-10, 12-20; улица Пионерская, дома 47, 48, 50, 52-57; улица Толбухина, дома 3, 4, 5, 7, 9, 10, 12, 14.

1.4. В границах данной территории не может быть создано более одного ТОС.

1.5. В своей деятельности ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Орск», настоящим Уставом, Положением «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орске».

1.6. ТОС «Удача» учреждается без образования юридического лица и без ограничения срока его деятельности.

1.7. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава ТОС постановлением администрации города Орска.

1.8. Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа ТОС «Удача»: 462422, Оренбургская область, г. Орск, улица Добролюбова, д. 9. По данному адресу хранятся документы ТОС «Удача» и его органов. Вышеуказанный адрес является почтовым адресом органов ТОС «Удача».

2. Участники ТОС

2.1. Участниками ТОС могут быть граждане, достигшие 16 лет, которые зарегистрированы на территории ТОС, признают Устав, активно участвуют в деятельности во имя целей и задач ТОС.

2.2. Все участники ТОС имеют равные права и обязанности.

2.3. Участники ТОС имеют право:

- избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионные органы ТОС;

- обращаться в руководящие органы ТОС по любым вопросам, связанным с его деятельностью;

- вносить предложения об изменении Устава ТОС;

- принимать участие в мероприятиях, проводимых ТОС;
- вносить предложения по улучшению работы ТОС;
- получать информацию о деятельности Совета ТОС.

Участники ТОС обязаны:

- соблюдать положения Устава и решения Совета ТОС;
- принимать участие в деятельности ТОС;
- выполнять решения руководящих органов ТОС.

3. Цели, задачи, формы, полномочия и основные направления деятельности ТОС

3.1. ТОС создано в целях реализации конституционного права на осуществление местного самоуправления.

3.2. Задачей ТОС является самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения, направленных на удовлетворение потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории.

3.3. Формами деятельности ТОС являются проводимые не реже одного раза в год собрания граждан Российской Федерации, а также заседания постоянно действующих выборных органов ТОС и организуемые ими мероприятия.

3.4. Полномочия ТОС определяются законодательством Российской Федерации, Положением «О территориальном общественном самоуправлении в городе Орске», настоящим Уставом ТОС.

3.5. Основными направлениями деятельности ТОС и его выборных органов в утвержденных границах ТОС являются:

3.5.1. Представление интересов жителей соответствующей территории, защита их прав и интересов;

3.5.2. Участие в подготовке и реализации планов социально-экономического развития соответствующей территории, социальных программ, затрагивающих интересы жителей территории, осуществление общественного контроля за исполнением планов и программ, разработанных территориальным общественным самоуправлением;

3.5.3. Содействие в проведении благотворительных акций, проводимых на территории;

3.5.4. Участие в поддержании общественного порядка, внесение предложений по организации охраны общественного порядка и борьбе с преступностью;

3.5.5. Изучение общественного мнения по проектам строительства, реконструкции и ремонта объектов социально-культурного и бытового назначения, жилых домов, объектов благоустройства, производственной и социальной сферы, временных сооружений, парковок, автостоянок, рынков и

торговых площадок, доведение полученной информации до сведения органов местного самоуправления города Орска;

3.5.6. Внесение предложений по использованию свободных земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, а также для других общественно полезных целей;

3.5.7. Оказание содействия в пределах своих полномочий по защите интересов собственников жилья за оказанные услуги по содержанию и благоустройству территории, содержанию зеленых насаждений, водоемов;

3.5.8. Оказание содействия органам государственной власти, органам местного самоуправления в работе по соблюдению правил торговли, чистоты и порядка, санитарно-гигиенических норм в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения территории;

3.5.9. Оказание содействия органам государственной власти, органам местного самоуправления в вопросах санитарно-эпидемиологической обстановки и пожарной безопасности;

3.5.10. Организация отдыха населения, проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий и праздников, создание клубов по интересам, центров досуга, мест отдыха, физкультурно-спортивных комплексов, сооружений, содействие внедрению в быт новых обрядов и традиций, развитию народного творчества;

3.5.11. Организация работы с детьми и подростками, оказание содействия в обустройстве детских площадок;

3.5.12. Участие в общественных работах, мероприятиях по благоустройству территории, проведение субботников по благоустройству и озеленению;

3.5.13. Привлечение на добровольной основе средств жителей, организаций для развития социальной инфраструктуры территории;

3.5.14. Внесение в администрацию района, администрацию города Орска проектов муниципальных правовых актов, информирование населения о решениях органов местного самоуправления города Орска, принятых по предложению или при участии ТОС.

3.6. При осуществлении ТОС к исключительным полномочиям собрания граждан относятся:

3.6.1. Принятие решения об учреждении или прекращении осуществления деятельности ТОС;

3.6.2. Определение структуры органов ТОС;

3.6.3. Рассмотрение и утверждение Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

3.6.4. Избрание органов ТОС и срок их полномочий;

3.6.5. Определение основных направлений деятельности ТОС;

3.6.6. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС;

3.6.7. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

3.6.8. Принятие решения о регистрации ТОС в качестве юридического лица;

3.6.9. Решения иных вопросов, отнесенных к компетенции собрания.

3.7. ТОС осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством.

4. Порядок назначения и проведения собрания граждан

4.1. Собрание граждан проводится:

4.1.1. По инициативе населения;

4.1.2. По инициативе депутатов Орского городского Совета депутатов;

4.1.3. По инициативе главы города Орска;

4.1.4. По инициативе администрации района города.

4.2. Подготовка проведения собрания осуществляется инициативной группой граждан, органом ТОС.

4.3. Решение о проведении учредительного собрания граждан должно быть обнародовано инициатором собрания. Вместе с решением о проведении собрания граждан не менее чем за две недели обнародуются дата, время и место его проведения, а также вносимые на обсуждение вопросы.

4.4. В собрании граждан имеют право принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста (граждане, обладающие правом участвовать в собраниях), с правом совещательного голоса - депутаты Законодательного Собрания Оренбургской области и депутаты Орского городского Совета депутатов, представители органов государственной власти и местного самоуправления, а также по приглашению или с согласия собрания - представители общественных объединений, средств массовой информации.

4.5. Собрание граждан может проводиться в форме совместного присутствия либо в заочной форме путем заполнения опросного листа.

4.5.1. В случае если при проведении общего собрания граждан не было кворума, зарегистрированные граждане на данной территории, не принимавшие участия в очной форме голосования, в течение двадцати дней осуществляют переход на голосование в заочной форме (опросным путем).

Собрание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети граждан соответствующей территории, обладающих правом участвовать в собрании. Возможность участия представителя жителя соответствующей территории устанавливается настоящим Уставом ТОС в соответствии с законодательством.

4.6 При проведении собрания в форме заочного голосования жителям обеспечивается возможность заранее ознакомиться со списком выдвинутых кандидатов и вносить кандидатуры делегатов конференции.

В опросный лист в алфавитном порядке включаются все выдвинутые кандидаты. Жители ставят свою подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания напротив фамилии кандидата, за которого они отдают свой голос.

4.7. Перед началом собрания проводится регистрация участников с правом решающего голоса и участников с правом совещательного голоса.

Для регистрации в качестве участника собрания граждане предъявляют паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность.

4.8. На собрании избираются председатель и секретарь собрания.

4.9. На собрании ведется протокол, в котором указываются дата, место проведения, общее число жителей, имеющих право принимать участие в собрании, число присутствующих на собрании, рассматриваемые вопросы и принятые решения. К протоколу прилагается список лиц, зарегистрированных для участия в собрании.

Протокол собрания граждан подписывается председателем и секретарем собрания граждан.

4.10. Собрание граждан принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции действующим законодательством.

Порядок принятия решения на собраниях граждан устанавливается настоящим Уставом ТОС, однако количество голосов для принятия решения не может быть менее половины от количества граждан, участвующих в собрании граждан с правом решающего голоса.

4.11. Решения собраний опубликовываются в течение 10 рабочих дней на официальном сайте МКУ «Консультационно- методический центр г. Орска» (www.kmc-orisk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

5. Порядок организации и проведения собраний граждан

5.1. Для осуществления ТОС на части территории города могут проводиться собрания граждан.

При численности жителей, проживающих на соответствующей территории, менее 300 человек проводится собрание граждан.

Члены инициативной группы не менее трех человек или уполномоченные ими лица в зависимости от количества граждан, проживающих на данной территории, осуществляют подготовку собрания, а также проектов документов, необходимых для их проведения.

Инициативная группа не менее чем за 14 дней до учредительного собрания извещает граждан о дате, месте и времени проведения учредительного собрания.

Собрания граждан могут созываться администрацией района города, органами ТОС или инициативными группами граждан численностью не менее 10 процентов жителей территории.

Лица, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на территории данного ТОС недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний с правом совещательного голоса.

За 14 дней до дня проведения собрания граждан в обязательном порядке уведомляется администрация соответствующего района города.

5.2. Собрания граждан созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год для решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом ТОС к их ведению, годовое общее собрание проводится в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом.

5.3. К полномочиям собраний граждан относится решение следующих вопросов:

5.3.1. Принятие решения об учреждении или прекращении осуществления ТОС;

5.3.2. Принятие Устава ТОС, внесение в него изменений;

5.3.3. Установление структуры органов ТОС;

5.3.4. Принятие решения о регистрации ТОС в качестве юридического лица;

5.3.5. Избрание органов ТОС и срок их полномочий;

5.3.6. Избрание ревизионной комиссии;

5.3.7. Определение основных направлений деятельности ТОС, утверждение планов и программ работы органов ТОС и отчетов по их исполнению;

5.3.8. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

5.3.9. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции собрания настоящим Уставом ТОС.

6. Органы ТОС

6.1. Для организации и непосредственной реализации полномочий ТОС собрание граждан избирает подотчетные себе органы ТОС.

Орган ТОС (далее – Совет) является коллегиальным исполнительным органом ТОС, осуществляющим организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан по решению вопросов местного значения в период между собраниями граждан.

6.2. Совет подотчетен собранию граждан, избирается и действует в соответствии с настоящим Уставом ТОС.

6.3. Совет:

6.3.1. Представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

6.3.2. Обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;

6.3.3. Может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и администрации города Орска с использованием средств местного бюджета;

6.3.4. Вправе вносить в администрацию района, администрацию города проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

6.3.5. Вправе принимать решение о вступлении ТОС в ассоциации Советов ТОС.

6.4. Срок полномочий Совета не может превышать пяти лет.

6.5. Численный состав Совета избирается в количестве не менее трех человек.

6.6. Избранными в состав Совета считаются граждане, за которых проголосовало более половины граждан, присутствующих на собрании.

6.7. Полномочия Совета досрочно прекращаются:

6.7.1. По решению собрания граждан;

6.7.2. По решению Совета, принятому двумя третями голосов от установленного настоящим Уставом ТОС числа членов Совета, в случае его самороспуска;

6.7.3. По решению суда;

6.7.4. В случае прекращения осуществления ТОС.

6.8. При досрочном прекращении полномочий Совета по решению собрания, собрание избирает новый состав Совета.

6.9. При досрочном прекращении полномочий Совета при его самороспуске принимаются решения Совета о самороспуске и о назначении собрания или конференции по выборам Совета в новом составе.

6.10. В случае если полномочия Совета прекращены, в том числе досрочно, а решение о назначении собрания не принято, собрание проводится по решению инициативной группы граждан.

6.11. Работой Совета руководит председатель, который входит в состав Совета и избирается на срок полномочий Совета.

Председатель Совета избирается на собрании жителей ТОС простым большинством голосов участников собрания.

6.12. Председатель Совета:

6.12.1. Представляет Совет в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления города Орска, организациями, независимо от форм собственности, и гражданами;

6.12.2. Организует деятельность Совета;

6.12.3. Организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.12.4. Представляет ежегодный отчет о деятельности Совета собранию граждан в течение первого квартала, следующего за отчетным годом;

6.12.5. Проводит прием граждан, проживающих на территории Совета;

6.12.6. Проводит заседания Совета;

6.12.7. Подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

6.12.8. Решает иные вопросы, установленные настоящим Уставом ТОС.

6.13. Совет из своего состава избирает заместителя председателя Совета, образует рабочие комиссии по направлениям своей деятельности, утверждает их состав, полномочия и порядок работы.

6.14. Полномочия председателя Совета, его заместителя прекращаются досрочно:

6.14.1. По инициативе членов Совета, принятой двумя третями голосов от числа избранных членов Совета;

6.14.2. На основании личного заявления о прекращении полномочий;

6.14.3. В случае смерти;

6.14.4. При прекращении полномочий Совета досрочно.

6.15. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, заместитель председателя Совета или один из членов Совета по решению Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

Избрание председателя Совета производится не позднее двух месяцев с момента досрочного прекращения полномочий предыдущего председателя Совета.

6.16. Полномочия членов Совета прекращаются досрочно:

6.16.1. На основании личного заявления о прекращении полномочий;

6.16.2. В случае смерти;

6.16.3. При прекращении полномочий Совета досрочно.

6.17. При досрочном прекращении полномочий членов Совета при наличии более половины установленного настоящим уставом числа членов Совета, выборы членов Совета вместо выбывших производятся на очередном собрании граждан.

6.18. Совет проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

6.19. Заседания Совета считаются правомочными при участии в них более половины членов Совета.

6.20. Вопросы, находящиеся в компетенции Совета, за исключением предусмотренных подпунктами 6.7.2, 6.14.1 настоящего Устава, решаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом.

6.21. Все решения Совета принимаются коллегиально путем голосования в порядке, предусмотренном настоящим Уставом ТОС.

6.22. Решения Совета не должны противоречить решениям, принятым на собраниях граждан. Решения Совета, принятые с нарушением действующего законодательства или нарушающие законные права и интересы граждан, могут быть обжалованы в суде.

6.23. Структура Совета устанавливается настоящим Уставом ТОС.

7. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС

7.1. Комиссия является органом ТОС, созданным для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС.

7.2. Комиссия избирается собранием граждан и подотчетна в своей деятельности собранию.

7.3. Состав членов комиссии определяется в количестве трех человек.

7.4. Комиссия осуществляет текущую проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению собрания граждан и по собственной инициативе.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится комиссией в течение первого квартала года, следующего за отчетным годом.

7.5. Результаты ревизий и проверок, отчеты комиссии рассматриваются на собраниях граждан и доводятся до населения, проживающего на данной территории.

7.6. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются настоящим Уставом ТОС.

7.7. Члены комиссии не могут являться членами Совета.

8. Финансовые средства и имущество ТОС

8.1. Источниками формирования имущества ТОС могут являться:

8.1.1. Добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан и юридических лиц;

8.1.2. Другие не запрещенные законом пожертвования.

8.2. Расходование финансовых средств осуществляется Советом в соответствии с действующим законодательством, Уставом ТОС в соответствии со сметами доходов и расходов.

8.3. ТОС могут предоставляться субсидии из местного бюджета в установленном администрацией города Орска порядке.

8.4. Право владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС от имени населения принимаются решением общего собрания, в соответствии с настоящим Уставом ТОС.

8.5. ТОС может аккумулировать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории.

8.6. Условия и порядок передачи движимого и недвижимого муниципального имущества определяются действующим законодательством Российской Федерации.

8.7. По окончании финансового года совет ТОС отчитывается о финансовых результатах деятельности перед собранием граждан в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом.

9. Взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления

9.1. Орский городской Совет депутатов, глава города Орска, администрация района города Орска содействуют ТОС в осуществлении его полномочий.

9.2. Орган ТОС:

9.2.1. Содействует разъяснению и реализации решений органов местного самоуправления;

9.2.2. Доводит до сведения органов местного самоуправления мнение граждан по вопросам, относящимся к компетенции органов местного самоуправления города Орска;

9.2.3. Способствует реализации инициатив граждан;

9.2.4. Доводит до сведения органов местного самоуправления города Орска информацию о планах и мероприятиях, осуществляемых ТОС.

9.3. Орган ТОС вправе взаимодействовать в иных формах, не запрещенных законодательством.

9.4. Проекты муниципальных правовых актов, внесенные советом ТОС, подлежат рассмотрению администрацией города Орска.

10. Образование ассоциаций Советами ТОС

10.1. В целях эффективного взаимодействия Советов ТОС, решения вопросов комплексного развития территорий, на которых осуществляется ТОС, эффективности реализации своих прав и интересов, а также взаимодействия с органами государственной власти и органами местного самоуправления Советы ТОС могут образовывать ассоциации.

11. Гарантии и ответственность ТОС

11.1. Администрация района, администрация города содействуют становлению и развитию ТОС в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Совет ТОС имеет право предъявить в суд заявление (иск) о признании недействительными нормативных, правовых актов органов местного самоуправления, организаций и учреждений, нарушающих законные права и интересы граждан, проживающих на соответствующей территории.

11.3. Совет ТОС несет ответственность за законность и обоснованность принимаемых решений.

Ущерб, причиненный в результате неправомерных решений, действий или бездействий Совета ТОС, возмещается в соответствии с действующим законодательством.

11.4. Ответственность Совета ТОС наступает в случае нарушения им действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской

области, Устава города Орска, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления, настоящего Устава ТОС либо утраты ими доверия жителей.

Совет ТОС отчитывается перед населением соответствующей территории о своей деятельности на собраниях жителей в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом.

11.5. Споры по восстановлению нарушенных прав предприятий, организаций, учреждений и граждан, возникающие в результате действий или бездействия Совета ТОС, решаются в судебном порядке.

12. Прекращение деятельности ТОС

12.1. Деятельность ТОС, прекращается на основании решения общего собрания граждан.

12.2. Финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания граждан о прекращении деятельности ТОС, в спорных случаях - в порядке, определяемом решением суда.

Решения об использовании оставшихся финансовых средств и имущества ликвидированного ТОС подлежат опубликованию на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

Утвержден общим собранием жителей – протокол № 2 на территории города Орска от 24.03.2017 года.