



Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

**Принято Орским городским
Советом депутатов**

« 26 » сентября 2018 г.

«Об установлении платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, и руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Установить с 01 октября 2018 года размер платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии с Приложением.

2. Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из конструктивных особенностей многоквартирного дома и нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденных Правительством Оренбургской области, по тарифам на коммунальные услуги установленным в соответствии с действующим законодательством.

