



**Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ**

Принято Орским городским
Советом депутатов

« 25 » января 2017 г.

«О порядке предоставления земельных участков, занятых зданиями и сооружениями, право собственности на которые не зарегистрировано, на территории муниципального образования «Город Орск»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Утвердить порядок предоставления земельных участков, занятых зданиями и сооружениями, право собственности на которые не зарегистрировано, на территории муниципального образования «Город Орск» (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

Глава города Орска

А.В.Одинцов

Председатель Орского
городского Совета депутатов

В.А. Франц

г.Орск « 26 » января 2017 г.

№ 21-313

Опубликовано на сайте www.kmc-orsk.ru

« 27 » января 2017г.

Опубликовано в газете

«Орская газета»

« _____ » _____ 2017 г.

№ _____



Приложение
к решению Орского городского
Совета депутатов
от «26» января 2017 г. № 21-313

ПОРЯДОК
предоставления земельных участков, занятых зданиями и
сооружениями, право собственности на которые не зарегистрировано,
на территории муниципального образования «Город Орск»

Раздел I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок предоставления земельных участков, занятых зданиями и сооружениями, право собственности на которые не зарегистрировано, на территории муниципального образования «Город Орск» (далее - Порядок) разработан в целях обеспечения распоряжения земельными участками на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления и использования земельных участков гражданами на правах и условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Оренбургской области.

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Орск». Порядок определяет основные принципы, порядок и единые на территории муниципального образования «Город Орск» правила предоставления гражданам в аренду земельных участков, занятых самовольными постройками, объектами недвижимого имущества, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке, и предназначенных для проживания граждан, находящихся в границах территории муниципального образования «Город Орск» (далее – земельные участки).

1.3. Структурные подразделения администрации муниципального образования «Город Орск» (далее – администрация г. Орска), участвующие в исполнении данного Порядка:

- муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска» (далее – КУИ г. Орска);
- муниципальное учреждение «Комитет архитектуры и градостроительства города Орска» (далее – КАиГ).

Раздел II. Предоставление земельных участков

2.1. Земельный участок согласно п.п. 17 п. 8 ст. 39.8 ЗК РФ может быть предоставлен лицу, осуществившему самовольное строительство, владельцу объекта недвижимого имущества, право собственности на которое не зарегистрировано в установленном порядке, в аренду без проведения торгов

