



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

от 28.10.2016 № 6578-П

О внесении дополнений в
постановление администрации
города Орска от 30 октября 2013 г.
№ 7932-п

В соответствии с Положением о муниципальных программах города Орска, утвержденным постановлением администрации города Орска от 20 августа 2013 г. № 6082-п с внесенными изменениями постановлением администрации города Орска от 16 ноября 2015 г. № 6325-п, руководствуясь статьей 25 Устава города Орска:

1. Внести дополнения в постановление администрации города Орска от 30 октября 2013 года № 7932-п «Об утверждении муниципальной программы «Комфортные условия проживания в городе Орске на 2014-2020 годы» с учетом ранее внесенных изменений и дополнений:

1.1. Приложение «Муниципальная программа «Комфортные условия проживания в городе Орске на 2014-2020 годы»:

1.1.1. Дополнить подпрограммой № 9 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства муниципального образования «Город Орск» на 2017-2020 годы» согласно приложению.

2. Управлению по связям с общественностью и национальной политике администрации города (О.В. Николаева) разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликовать в газете «Орская газета» данное постановление.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте МКУ «Консультационно-методический центр г. Орска» (www.kmc-orsk.ru) с последующей публикацией в газете «Орская газета».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по муниципальному хозяйству А.А. Регентова.

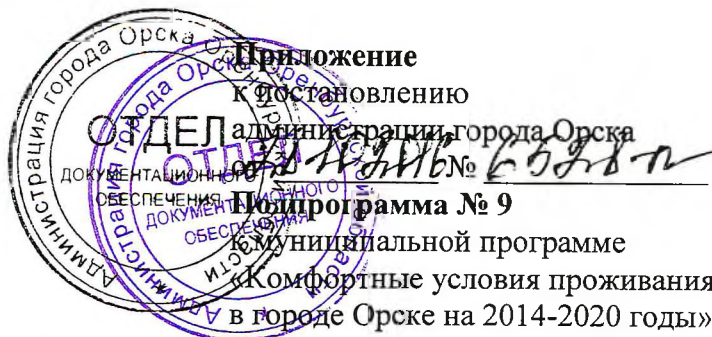
Первый заместитель
главы города

Верно: Начальник отдела
документационного обеспечения



О.Н. Николаенко

К.Г. Кузнецова



ПОДПРОГРАММА
«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства муниципального образования «Город Орск» на 2017-2020 годы»
(далее – Подпрограмма № 9)

Паспорт Подпрограммы № 9

Ответственный исполнитель	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Орска.
Соисполнитель Подпрограммы № 9	Администрация города Орска (отдел капитального строительства, комитет архитектуры и градостроительства, комитет по управлению имуществом г. Орска, управление образования).
Участники Подпрограммы № 9	Организации, не являющиеся отраслевыми (функциональными) территориальными органами администрации города Орска (по согласованию).
Цели Подпрограммы № 9	Обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры.
Задачи Подпрограммы № 9	Оказание государственной поддержки проектам массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проектам комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства (далее - проекты жилищного строительства).
Основные целевые индикаторы и показатели Подпрограммы № 9	- ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку в количестве 64,32 км, в том числе: <ul style="list-style-type: none">• водопроводные сети в Северном жилом районе г. Орска: 2017 — ПИР; 2018 – 6,280 км; 2019 – 8,047 км; 2020 – 8,47 км.• канализационные сети в Северном жилом районе г. Орска: 2017 – ПИР; 2018 – 1,625 км; 2019 – 1,625 км; 2020 – 3,5 км.• водопроводные сети п. ОЗТП г. Орска: 2017 – ПИР; 2018 – 4,3 км;

- 2019 – 1,396 км;
2020 – резервуар V=9000 м³;
канализационные сети п. ОЗТЦ г. Орска;
2017 – ПИР;
2018 – 1 км;
2019 – КНС;
2020 – 4,877 км.
- электрические сети:
КЛ-10кВ – 2 км;
ВЛ-10кВ – 2,7 км;
ВЛ-0,4кВ – 11,1 км;
КТПНП-10/0,4кВ – 8 шт.
- подземный газопровод высокого и низкого давления в Северном жилом районе г. Орска – 4,795 км;
подземный газопровод высокого и низкого давления в п. ОЗТЦ г. Орска – 0,950 км.
- тепловые сети:
2018 – 0,235 км;
2019 – 0,71 км;
2020 – 0,71 км.

- строительство объектов социальной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку – 4 ед.;
- ввод в эксплуатацию объектов дорожной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку – 12 км;
- ввод в эксплуатацию жилья экономичного класса – 27,1 тыс. кв. метров.

2017-2020 годы, этапы не выделяются.

Сроки реализации Подпрограммы № 9

Объемы
финансирования за счет
средств городского
бюджета с разбивкой по
годам

Общий объем финансирования составляет 244,3693 млн. руб., в том числе:
• 2017 год – 4,713 млн. руб.;
• 2018 год – 73,15080 млн. руб.;
• 2019 год – 89,09680 млн. руб.;
• 2020 год – 77,40875 млн. руб.

Объемы
финансирования за счет
иных средств с
разбивкой по годам

Общий объем финансирования за счет иных средств составляет 3 255,9302 млн. руб., в том числе:
• 2017 год – 89,54805 млн. руб.;
• 2018 год – 228,43782 млн. руб.;
• 2019 год – 1 479,07117 млн. руб.;
• 2020 год – 1 458,87322 млн. руб.

Увеличение объемов жилищного строительства и объектов
инфраструктуры.

Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы № 9

Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы № 9

Потребность в обустройстве земельных участков в целях жилищного строительства инженерной и социальной инфраструктурами, недостаточное развитие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерных коммуникаций, сложные для застройщика условия присоединения к коммунальным и электрическим сетям являются основными причинами, сдерживающими развитие жилищного строительства и влияющими на доступность жилья для населения.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения относится к вопросам местного значения.

Подпрограмма № 9 должна обеспечить меры государственной поддержки с учетом приоритетов государственной политики в сфере жилищного строительства, способствовать системной застройке территорий и развитию сегмента строительства жилья экономического класса, а также более эффективному использованию бюджетных средств, выделяемых на эти цели.

Основные цели и задачи Подпрограммы № 9

Выполнение мероприятий по обеспечению инфраструктурой проектов жилых застроек способствует решению главной задачи государственной жилищной политики - достижению к 2020 году ввода 1 кв. метра жилья на душу населения.

Реализация мероприятий Подпрограммы № 9 окажет значимое влияние на снижение стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь - жилья экономического класса, а также поддержку отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий.

Кроме того, мероприятия Подпрограммы № 9 будут способствовать реализации приоритетов в сфере жилищно-коммунального хозяйства: улучшению качества жилищного фонда, повышению комфортности условий проживания, развитию коммунальной инфраструктуры.

Основной целью Подпрограммы № 9 является обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры.

Для достижения этой цели необходимо решить основную задачу - оказание государственной поддержки проектам массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проектам комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства (далее - проекты жилищного строительства).

Сведения о показателях (индикаторах) Подпрограммы № 9 представлены в таблице № 1.

Подпрограммные мероприятия

Основное мероприятие Подпрограммы № 9 – строительство объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям.

Реализация данного основного мероприятия предполагает предоставление субсидий бюджету муниципального образования «Город Орск» на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям.

Основными мероприятиями Подпрограммы № 9 являются:

1. Строительство объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, реализация которого предполагает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям.

2. Строительство (создание) объектов социальной инфраструктуры, реализация которого предполагает предоставление субсидий муниципальным образованиям на софинансирование капитальных вложений в объекты социальной инфраструктуры.

3. Строительство объектов дорожной инфраструктуры: реализация данного основного мероприятия предполагает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты дорожной инфраструктуры.

В ходе реализации Подпрограммы № 9 перечень основных мероприятий, объемы и источники их финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий, достижения целевых показателей.

Перечень мероприятий Подпрограммы № 9 и информация о ресурсном обеспечении реализации Подпрограммы представлены в таблице № 2.

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий и информация о ресурсном обеспечении реализации Подпрограммы № 9

(тыс. рублей)

№ п/п	Мероприятия программы	Срок		Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник)	Объем финансирования по годам, тыс. руб.											
		начала реализации	окончание реализации		2017 год			2018 год			2019 год			2020 год		
					ГБ	ИС	ГБ	ИС	ГБ	ИС	ГБ	ИС	ГБ	ИС	ГБ	ИС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
1.	Строительство объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям	2017	2020	УЖКХ (ОКС, КАИГ, КУИ)												
1.1.	Строительство водопроводных сетей в Северном жилом районе г. Орска															
1.1.1.	- проектно-изыскательские работы				500	9500										
1.1.2.	- строительство						2018	38342	20212	384028	20212					384028
1.2.	Строительство канализационных сетей в Северном жилом районе г. Орска															
1.2.1.	- проектно-изыскательские работы				500	9500										
1.2.2.	- строительство						812,5	15437,5	525	9975	902,5					17147,5
1.3.	Строительство газопровода в Северном жилом районе г. Орска															
1.3.1.	- проектно-изыскательские работы	2018					104,25	1980,75								
1.3.2.	- строительство		2019						348,25	6616,75						
1.4.	Строительство тепловых сетей в Северном жилом районе г. Орска															
1.4.1.	- проектно-изыскательские работы				213,0	4048,05										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
1.4.2.	- строительство						280,0	5267,62	750,0	14231,9	750,0					14231,9

Оценка эффективности Подпрограммы № 9

Оценка эффективности Подпрограммы № 9 проводится в соответствии с порядком контроля и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации города Орска от 20 августа 2013 года № 6082-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах города Орска».

